



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI**  
**SĂNNICOLAU ROMÂN**

**HOTĂRÂRE nr. 97**  
**din 29.12.2023**

**privind stabilirea impozitelor, taxelor și tarifelor locale pentru anul 2024**

Luând în considerare:

- inițiativa d-lui primar, Munge Dumitru Marin exprimată prin Referatul de aprobare nr. 6810/21.12.2023;
- Proiectul de hotărâre întocmit de dl. primar, Munge Dumitru Marin;
- Referatul de specialitate nr. 6811/22.12.2023 întocmit de către inspector superior Hora Nadia;
- Avizul de specialitate al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Sănnicolau Român ;
- parcurgerea procedurii privind transparența decizională conform Legii nr. 52/2003;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală republicată;
- art. 129, alin. (4) lit. c), art. 196 alin. (1), lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Cu 8 voturi “pentru” , - abțineri și 3 voturi împotriva, din totalul de 11 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție.

**CONSILIUL LOCAL SĂNNICOLAU ROMÂN**

**adoaptă următoarea**

**HOTĂRÂRE :**

**Art. 1.** Se aprobă impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2024, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

**Art. 2.** Se aprobă tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul local al comunei Sănnicolau Român, sunt prevăzute în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



COMUNA SĂNNICOLAU ROMÂN  
TELEFON/FAX – 0259/395329  
E-MAIL – [primaria.sannicolauroman@cjbihor.ro](mailto:primaria.sannicolauroman@cjbihor.ro)  
Web: [www.sannicolauroman.ro](http://www.sannicolauroman.ro)  
SĂNNICOLAU ROMÂN, NR. 1-4  
JUDEȚUL BIHOR



**Art. 3.** Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sănnicolau Român, județul Bihor.

**Art. 4.** Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului – județul Bihor;
- Compartimentul financiar;
- Se aduce la cunoștință publică, prin afișare;
- Un exemplar la dosar;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Paina Cornel



**Contrasemnează pentru legalitate,**  
Inspector superior cu atribuții de Secretar General,  
Naghi Dumitru



### Anexa la HCL nr. 97/29.12.2023

Referitor la indexarea impozitelor și taxelor locale, art. 491, alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevede faptul că, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la 30 aprilie ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 13,8%".

**Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexeze anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice.**

**Inflație pe 2022 aplicată pentru 2024: 13,8 %.**

Având în vedere cele mai sus prezentate, vă propun să analizați și să dispuneți spre aprobare proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2024,

**Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădiri anexe aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.**

Valoarea impozabilă a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia exprimată în metri pătrați cu valoarea impozabilă corespunzătoare exprimată în lei pe metru pătrat din tabelul următor:

Tipul cladiri	Valoarea impozitabila lei/mp			
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice, si incalzire (conditii cumulative)		Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire	
	2023	2024	2023	2024
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1841	2095	1106	1259
B. Cladiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa di valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	553	629	366	417
C. Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori di caramida arsa sau din orice alte	366	417	322	366



materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic				
D. Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	253	288	137	156
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/ sau mansarda utilizate ca locuinta, in oricare din tipurile de cladiri prevazute la litera A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii		75% din suma care s-ar aplica cladirii	
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol	50% din suma care s-ar aplica cladirii		50% din suma care s-ar aplica cladirii	

**OBS. Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitati si zona in care este amplasata cladirii prin înmulțirea valorii determinate în tabel cu coeficientul de corecție corespunzător, după cum urmează :**

- SĂNNICOLAU-ROMÂN (ZONA A, RANGUL IV COEFICIENT 1,1)
- ROIT SI BERECHIU (ZONA A, RANGUL V COEFICIENT 1,05)

**Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,5%, asupra valorii, valoare care poate fi rezultată astfel:**

- Dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
- Impozitul clădirilor care nu au raport de evaluare, se aplica cota de 2%.  
Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile care au în componența atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul, taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50%, și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădiri.



## **Impozitul datorat pentru clădirile persoanelor juridice**

### **Clădiri rezidențiale**

Impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,14%, asupra valorii impozabile a clădirii.

### **Clădiri nerezidențiale**

Impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 1,82%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 0,56 % asupra valorii impozabile a clădirii.  
Scutirile și facilitățile pentru impozitul pe clădiri și alte modificări aparute se vor aplica conform legii 227/2015 actualizată.

Impozitul pe clădirile cu destinație mixtă, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Pentru stabilirea impozitului pe clădiri aflate în proprietatea persoanelor juridice, valoarea impozabilă a clădirilor este valoarea de la 31.12 a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi :

- Ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat;
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții în cazul clădirilor noi construite în cursul anului fiscal anterior;
- Valoarea clădirilor rezultată din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- Valoarea clădirilor finanțate în baza unui contract de lizing, este valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare;
- În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului și titularului dreptului de administrare.

Valoarea de impozitare se actualizează odată la trei ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii trei ani anteriori anului de referință, cota impozitului pe clădiri este de 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii trei ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită inițial, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

**Plata impozitului datorat se achită în două rate, 31 martie și 30 septembrie inclusiv.**

**Scutirile și facilitățile pentru impozitul pe clădiri și alte modificări aparute se vor aplica conform art. 456 din Legea 227/2015 actualizată.**



**Pentru plata cu anticipație a impozitului pentru clădiri datorat pentru întreg anul de către contribuabili, persoane fizice sau juridice până la 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificație de 10 %.**

**Impozitul pe teren amplasat în intravilan- terenuri cu construcții**

Calculul impozitului pe terenul intravilan cu construcții se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități în lei/ha							
	0	I	II	III	IV		V	
					Anul 2023	Anul 2024	Anul 2023	Anul 2024
<b>A</b>	8282- 20706	6878- 17194	6042- 15106	5236- 13090	<b>1928</b>	<b>2194</b>	<b>1533</b>	<b>1745</b>
<b>B</b>	6878- 17194	5199- 12998	4215- 10538	3558- 8894	569-1422		427-1068	
<b>C</b>	5199- 12998	3558- 8894	2668- 6670	1690- 4226	427-1068		284-710	
<b>D</b>	3558- 8894	1690- 4226	1410- 3526	984-2439	278-696		142-356	

Nr. Crt	Zona Categorია de folosință	A		B	C	D
		2023	2024			
1	Teren arabil	<b>58-SR</b> <b>51-ROIT SI</b> <b>BERECHIU</b>	<b>66 – SR</b> <b>58 – R + B</b>	21	19	15
2	Pășune	36	41	19	15	13
3	Fânețe	36	41	19	15	13
4	Vie	78	89	35	28	19
5	Livada	88	100	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu veg. forestier ă	46	52	21	19	15
7	Teren cu ape	26	30	13	8	0
8	Drumuri si căi ferate	0	0	0	0	0



9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0
---	-------------------	---	---	---	---	---

- Sănnicolau Român (ZONA A, RANGUL IV)

-Roit și Berechiu (ZONA A, RANGUL V)

**OBS: La nivelul impozitului pe terenul intravilan cu construcții și teren intravilan fără construcții se aplica coeficientul de corecție după cum urmează:**

**-SĂNNICOLAU-ROMÂN (ZONA A, RANGUL IV COEFICIENT 1.1)**

**-ROIT SI BERECHIU (ZONA A RANGUL V COEFICIENT 1 )**

Impozitul pe teren amplasat în intravilan-fără construcții- persoane juridice

Se stabilește conform tarifelor stabilite pentru terenuri amplasate în extravilan numai dacă îndeplinesc cumulative următoarele condiții:

-au prevăzut în statut ca obiect de activitate agricultura

-au înregistrate în evidența contabilă pentru anul fiscal respectiv venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricultura.

**Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan:**

Nr. Crt	Categoricia de folosință	Impozitul în lei	
		2023	2024
1	Teren cu constructii	57	65
2	Teren arabil	91	104
3	Pasune	51	58
4	Fanete	51	58
5	Vie pe rod alta fata decat cea de la nr. Crt.5,1	100	114
5.1	Vie pana la intrare pe rod	0	-
6	Livada pe rod	102	116
6.1	Livada pana la intrare pe rod	0	-
7	Padure	30	34
7,1	Padure în vârstă până la 20 ani –rol de protecție	0	-
8	Teren cu apă-fără amenajare piscicola	12	14
8.1	Teren cu amenajări piscicole	61	69
9	Drumuri si cai ferate	0	-
10	Teren neproductiv	0	-

**La nivelul impozitului pe terenul extravilan se aplica coeficientul de corecție după cum urmează:**

**-SĂNNICOLAU-ROMÂN (ZONA A, RANGUL IV COEFICIENT 1.1)**

**-ROIT SI BERECHIU (ZONA A RANGUL V COEFICIENT 1.05 )**



Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**Plata impozitului pe teren se face în două rate respectiv 31 MARTIE – 30 SEPTEMBRIE inclusiv.**

*Impozitul anual pe teren datorat de către o persoană fizică sau juridică de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulativ.*

*Taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.*

Scutirile și facilitățile pentru impozitul pe teren și alte modificări aparute se vor aplica conform art. 464 lit. 1 din Legea 227/2015 actualizată.

**Pentru plata cu anticipație a impozitului pentru teren datorat pentru întreg anul de către contribuabili, persoane fizice sau juridice până la 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificație de 10 %.**

**Impozitul pe mijloacele de transport**

**TIPURI DE AUTOVEHICULE:**

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	
I. vehicule înmatriculate ( lei /200cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta )		2023	2024
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv	13	15
2.	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu cap.cil. de peste 1600 cm <sup>3</sup>	14	16
3.	autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601cm <sup>3</sup> -2000cm <sup>3</sup> inclusiv	28	33
4.	autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> – 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv	111	127
5.	autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> – 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv	224	255
6.	autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 3001 cm <sup>3</sup>	450	512
7.	autobuze, autocare, microbuze	37	43
8.	alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 to inclusiv	46	52
9.	tractoare înmatriculate	28	33
II. Vehicule înregistrate			
1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică		
1.1	Vehicule înregistrate cu cap.< 4800 cm <sup>3</sup>	2	2





1.2	Vehicule înregistrate cu cap.> 4800 cm <sup>3</sup>	5	6
2	Vehicule fara cap.cil. evidentiata	78 Persoane fizice	88
		116 Persoane juridice	132

In cazul mijloacelor de transport hibride , **impozitul se reduce cu 50%**.

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele, motoarete si scuterele respective.

Impozitul pentru remorci, semiremorci si rulote:

- pana la 1 to inclusiv – **16 lei**
- peste 1 to dar nu mai mult de 3 to – **61 lei**
- peste 3 to dar nu mai mult de 5 to – **92 lei**
- peste 5 to – **113 lei**

**Plata impozitului pe mijloacele de transport se face in doua rate respectiv 31 MARTIE – 30 SEPTEMBRIE.**

Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat de persoana fizice si juridice de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata,iar pentru cei care detin in proprietate mai multe mijloace de transport suma de 50 lei se refera la impozitul cumulat.

În cazul înmatriculării sau înregistrării în cursul anului proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal de domiciliu, sediu sau punct de lucru în termen de 30 zile de la data înmatriculării sau înregistrării și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul radierii din circulație a mijlocului de transport proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal de domiciliu, sediu sau punct de lucru în termen de 30 zile de la data radierii și încetează să datoreze impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Scutirile si facilitatile pentru mijloacelor de transport si alte modificari aparute se vor aplica conform art. 469 din Legea 227/2015 actualizată.

***Pentru plata cu anticipație a impozitului pentru mijloacele de transport datorat pentru intreg anul de către contribuabili, persoane fizice sau juridice până la 31 martie a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10 %.***

**Impozitul pentru autovehicule de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, respectiv combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE.**

**OBS:** Calculul impozitului pe mijloacele de transport se calculeaza pentru fiecare grupa de 200 cmc sau fractiune din aceasta.



***Pentru mijloacele de transport menționate mai sus s-a aplicat rata inflației de 13.8%.***

***Impozitul pe cladiri, teren intravilan cu constructii, teren intravilan, teren extravilan si mijloace de transport se majoreaza fata de anul 2023 cu rata inflației de 13.8 % .***

**Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor**

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

<b>TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR</b>		
<b>Taxa pentru eliberarea Certificatului de urbanism în mediul rural</b>	<b>NIVELURILE PENTRU ANUL 2023</b>	<b>NIVELURILE PENTRU ANUL 2024</b>
<b>Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism</b>	<b>Taxa – lei</b>	
<b>a) până la 150 mp inclusiv</b>	<b>10</b>	<b>11</b>
<b>b) între 151 și 250 mp inclusiv</b>	<b>11</b>	<b>13</b>
<b>c) între 251 și 500 mp inclusiv</b>	<b>13</b>	<b>15</b>
<b>d) între 501 și 750 mp inclusiv</b>	<b>16</b>	<b>18</b>
<b>e) Între 751 și 1.000 mp inclusiv</b>	<b>18</b>	<b>20</b>
<b>f) Peste 1.000 mp</b>	<b>18+0.01lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000mp</b>	<b>18+0,01lei/mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000mp</b>

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.



- (6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decât cele mentionate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.
- (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de constructie se aplică următoarele reguli:
- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de constructie declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
  - b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de constructie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
  - c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de constructie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizatia respectivă, persoana care a obtinut autorizatia trebuie să depună o declaratie privind valoarea lucrărilor de constructie la compartimentul de specialitate al autorității administratiei publice locale;
  - d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finală privind valoarea lucrărilor de constructii, compartimentul de specialitate al autorității administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de constructie;
  - e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferentă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizatia sau orice diferentă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administratiei publice locale.
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totală sau partială, a unei constructii este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desfiintate.
- (10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospectiune și explorare și se calculează prin înmultirea numărului de metri pătrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje și excavări cu o valoare de 15 lei.
- (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligatia să declare suprafata efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizatie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafata efectiv afectată.
- (12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei constructii, care nu sunt incluse în altă autorizatie de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie.
- (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spatiile publice este de 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafată ocupată de constructie.



(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 15 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă -15 lei;

Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare - 20 lei;

Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri - 32 lei;

Taxă pentru eliberarea atestat de producător 100 lei;

Taxă în scop de reclamă sau publicitate 5% din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

Taxă pentru afișaj în scop de reclamă sau publicitate:

1. în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează o activitate economică 32 lei/ mp sau fracțiune;
2. în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate 23 lei /mp. sau fracțiune.

**Taxe pentru eliberarea autorizațiilor cod CAEN:**

**RESTAURANTE - 2000 LEI;**

**BARURI - 400 LEI.**

**Pentru acoperirea unor cheltuieli administrative ale Comunei Sănnicolau Român se stabilesc următoarele taxe speciale:**

- copii xerox -0,50 lei;
- eliberări adeverințe-10 lei;
- aviz de comerț stradal- 50 lei;
- eliberarea certificatelor de atestare fiscală - 20 lei;
- pt transmiterea unui fax a unei persoane din afara unității 20 lei și 30 lei pentru străinătate;
- taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă-700 lei;
- pt actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului 30 lei;
- pt actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei 10 lei (tx timbru);
- tx.preluare dosar căsătorie 100 lei;
- pt transcrierea la cerere în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritatea din străinătate 150 lei (tx timbru);
- pt. eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate 50 lei și 150 lei pentru al treilea certificat eliberat;
- verificarea dosarului și avizarea transcrierii certificatelor de stare civilă 100 lei;
- verificarea dosarului întocmirea referatului și obținerea dispoziției de schimbare a numelui pe cale administrativă 200 lei.
- taxă verificare dosar vânzare teren-50 lei;
- taxa eliberare Anexa 24 – 30 lei;



- taxa autorizatie administrator drum – 500lei;
- taxa inchiriere Camin Cultural – pentru inmormantari 150 lei;
  - pentru nunti 1000 lei;
  - pentru alte evenimente (botez, aniversari) 500 lei;

Pentru inchiriere Camin cultural se va percepe o taxa de garantie de 300 lei/eventiment;

- taxa Capela – 150lei.

#### B) TAXE AUTOFINANTATE (SURSA E)

Alte taxe :

- taxa alimentare cu apa potabilă: 3 lei/mc pentru persoanele juridice si 3 lei/mc pentru persoanele fizice.
- Taxa racordare la rețeaua publică de apa potabila: 50 lei pentru persoane juridice si 50 lei pentru persoane fizice.
- Taxa montare contor : 50 lei persoane fizice si juridice.
- Taxa alimentare cu apa potabila PAUSAL 600 lei/trimestru sau instalarea de contor in interval de 15 zile de la depistare.

Alte dispoziții comune:

Majorarea impozitelor și taxelor locale pot fi aplicate de consiliile locale în funcție de necesitățile bugetare locale cu până la 50 % față de nivelurile maxime stabilite de lege.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv CL poate majora impozitul pe teren cu până la 500 % începând cu al treilea an în condițiile stabilite prin HCL. De asemenea CL poate majora și impozitul pe clădiri, terenuri situate în intravilan cu până la 500 %, pentru cele neîngrijite. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite se adoptă prin HCL.

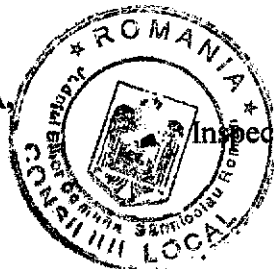
Impozitele și taxele locale se indexează anual până la data de 30 aprilie de către consiliile locale ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicata de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Sumele indexate se aprobă prin HCL.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2024 au fost propuse conform Legii nr.227/2015 privind noul cod fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

Paina Corneliu



**Contrasemnează pentru legalitate,**

Inspector superior cu atribuții de Secretar General,

Naghi Dumitru